

EDIFICIO
**DISTRITO
CENTRO**

**Vive en el centro
de Chillán, con todo
a tu alcance.**

Proyecto en verde

Entrega 2do semestre 2029

+

Departamentos de
1 y 2 dormitorios

Ubicado en el centro de Chillán.

📍 Avenida O´Higgins 1125, Chillán.

Proyecto cercano a:

- 1 Univ. de Concepción Campus La Castilla.
- 2 Hospital Regional (Actual).
- 3 Estadio Municipal Nelson Oyarzún.
- 4 Supermercado Lider.
- 5 Mercado Municipal de Chillán.
- 6 Mall Arauco Chillán.
- 7 Plaza de Armas Chillán.
- 8 Parque Barrio Ultraestación.
- 9 Terminal de Buses.
- 10 Open Plaza Chillán.
- 11 Nuevo Hospital Clínico de Ñuble.
- 12 Univ. de Concepción Campus Chillán.



urbani.



Persa San Rafael

Bicicletero

Equipamiento
del proyecto

Áreas Verdes ♦ Quinchos ♦ Sala Multiuso ♦ Bicicletero ♦ Juegos infantiles
Lavandería ♦ Estacionamiento ♦ Conserjería 24H ♦ Accesos Controlados

urbani.



EDIFICIO
DISTRITO
CENTRO

Dormitorio Principal

Terminaciones del proyecto

- Cocina amoblada.
- Walk in closet (En dormitorio principal).
- Instalación para lavadora.
- Espacios más luminosos
- Aislación térmica, tecnología EIFS y ventanas de termopanel con marcos de PVC.
- Cortinas roller (Incluidas en todas las ventanas).

Planta 1D + 1B



Superficie útil desde:
31,38 m² + terraza.

*Medidas referenciales

Planta 2D + 1B_A



Superficie útil desde:
39,38 m² + terraza.

*Medidas referenciales

Planta 2D(G) +1B



Superficie útil desde:
43,31 m² + terraza.

*Medidas referenciales

Planta 2D + 2D

Mariposa



Superficie útil desde:
43,06 m² + terraza.

*Medidas referenciales

Cocina

urbani



EDIFICIO
DISTRITO
CENTRO

Living



urbani



EDIFICIO
DISTRITO
CENTRO

Baño





✉ ventas@urbani.cl

Síguenos en:    

www.urbani.cl

Las superficies que aquí se muestran son aproximadas y los planos e imágenes representados son de carácter referencial, tanto en los materiales utilizados como en el mobiliario, equipamiento, artefactos y paisajismo en las unidades y en áreas o espacios comunes. Superficie de terrazas corresponden a total construido y son valores aproximados. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley No 19.472. Inmobiliaria Urbani se reserva el derecho a hacer modificaciones y mejoras al proyecto. Valores sujetos a disponibilidad. Para más información visita www.urbani.cl