

EDIFICIO **U-Rent**

El estudio perfecto
para vivir o invertir en el
centro de concepción

Proyecto en lanzamiento

+

Departamentos
estudio y 1 dormitorio

urbani



Ubicado en el centro de Concepción.

📍 General Cruz #1173, Concepción.

Proyecto cercano a:

- 📍 Universidades.
- 📍 Mall del centro.
- 📍 Supermercados.
- 📍 Farmacias.
- 📍 Centro de Concepción.

◀ Universidad Católica UCSC

Universidad San Sebastián ▶

Av. Paicaví

Universidad del Desarrollo ▶

Universidad de Concepción ▶



General Cruz

Ongolmo

Proyecto próximo a universidades

10 min



5 min



10 min



8 min



*Distancias calculadas en auto.

urbani.



EDIFICIO
U-Rent



Equipamiento
del proyecto

Sala Multiuso ♦ Bodega ♦ Lavandería ♦ Biciletero.

urbani.



EDIFICIO
U-Rent



Terminaciones del proyecto

- Piso gres porcelánico.
- Ventanas de PVC con termopanel.
- Cocina equipada con: encimera, campana y horno eléctrico.
- Aislación térmica exterior EIFS.
- Cocina con mueble en melamina con cubierta de granito.

Modelo A



Estudio

Superficie interior: 21,54 m²
Superficie total: 21,54 m²

Modelo A1



Estudio

Superficie interior: 25,39 m²
Superficie terraza: 2,55 m²
Superficie total: 27,94 m²

Modelo B



1D + 1B

Superficie interior: 30,26 m²
Superficie terraza: 2,35 m²
Superficie total: 32,61 m²

Modelo B1



1D + 1B

Superficie interior: 30,62 m²
Superficie terraza: 2,54 m²
Superficie total: 33,16 m²

Modelo B2



1D + 1B

Superficie interior: 31,24 m²
Superficie terraza: 2,35 m²
Superficie total: 33,59 m²

Modelo B3



1D + 1B

Superficie interior: 33,4 m²
Superficie terraza: 1,77 m²
Superficie total: 35,17 m²

urbani.



EDIFICIO
U-Rent



urbani



EDIFICIO
U-Rent



urbani



EDIFICIO
U-Rent



 ventas@urbani.cl

Síguenos en:



www.urbani.cl

Las superficies que aquí se muestran son aproximadas y los planos e imágenes representados son de carácter referencial, tanto en los materiales utilizados como en el mobiliario, equipamiento, artefactos y paisajismo en las unidades y en áreas o espacios comunes. Superficie de terrazas corresponden a total construido y son valores aproximados. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley No 19.472. Inmobiliaria Urbani se reserva el derecho a hacer modificaciones y mejoras al proyecto. Valores sujetos a disponibilidad. Para más información visita www.urbani.cl