



Condominio
**Jardines
del Mar**

Calidad y seguridad para
**disfrutar la
vida en familia**

Entrega: **2026**

urbani.

Condominio de casas

3 dormitorios

Con subsidio automático **DS19**

Ubicado en **San Pedro de la Paz**

- Cercano a:
 - Estación Costa Mar
 - Arauco Premium Outlet San Pedro
 - Gimnasio Smart fit
 - Supermercado Lider

📍 Dirección: **Calle 4 norte N° 160, san pedro de la paz.** (Rotonda frente a Lider Paseo San Pedro)

Tipologías y terminaciones

● Revestimiento exterior siding PVC.

● Piso vinílico SPC estilo madera.

● Ventanas de PVC con cristal termopanel.

● Muros y cielos pintados.

● Puerta exterior con folio metálico.

● Calefont 10 Litros.

Modelo

Sauce

3D + 1B



Superficie útil **60,57 m²**

UF 2.808

Piso 1



Piso 2



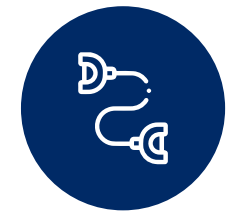
Equipamiento del proyecto



Acceso controlado.



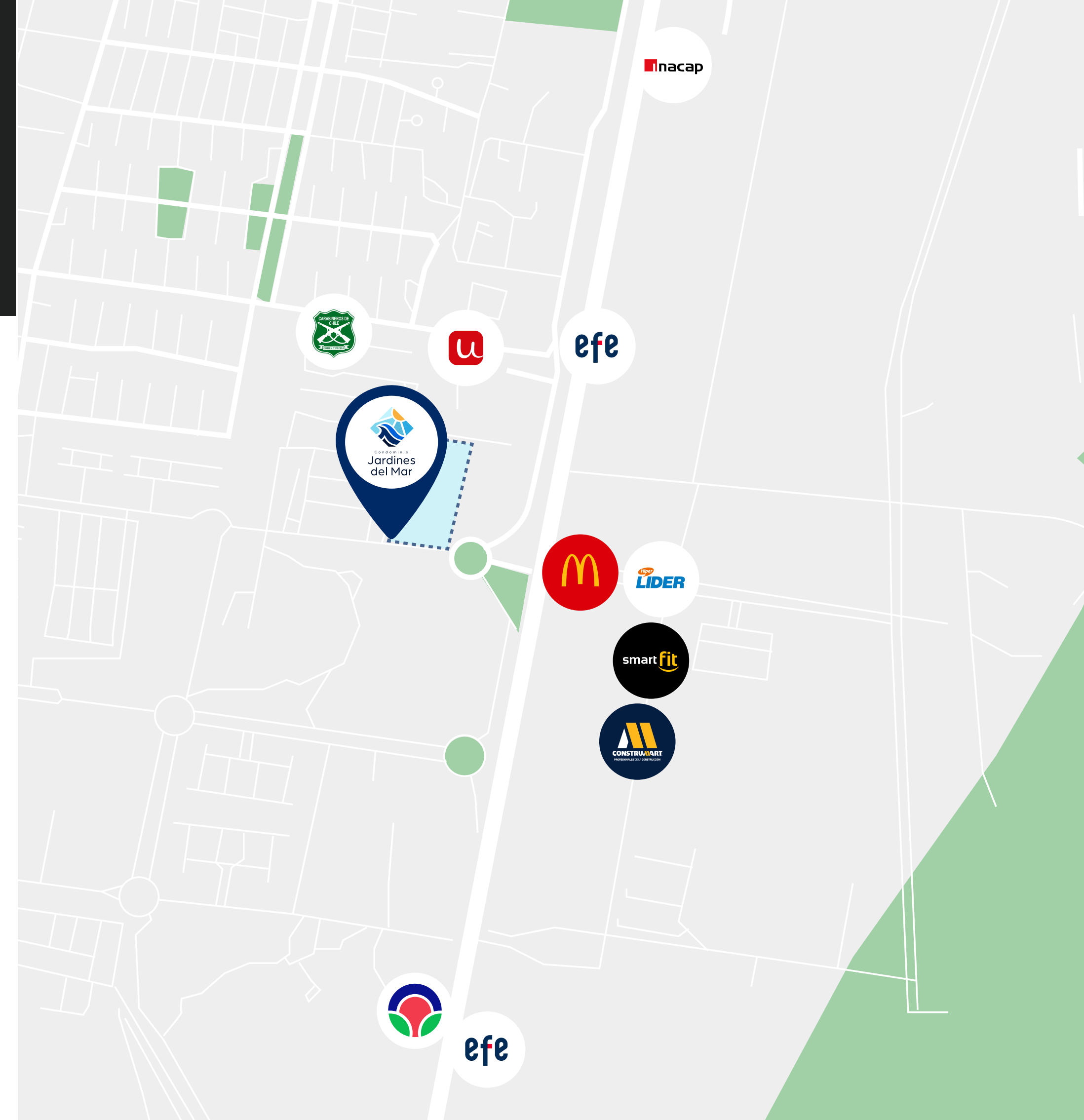
Juegos infantiles.



Parque para calistenia.



Bicicleteros.



Jardines del Mar

📍 Dirección: **Calle 4 norte N° 160, san pedro de la paz.**
(Rotonda frente a Lider Paseo San Pedro)

urbani.



Condominio
Jardines
del Mar

Visita Piloto

¿Qué es el subsidio DS19?

• Es un programa estatal que busca **facilitar el acceso a proyectos inmobiliarios** que garanticen un alto estándar de calidad, asegurando:

- **Cercanía** a principales servicios.
- **Equipamiento** moderno.
- **Acceso** a áreas verdes.

urbani.

Me interesa el proyecto. ¿Qué requisitos debo cumplir?

- Pertenecer hasta el **90% del Registro Social de Hogares**.
- Tener un ahorro **mínimo de 100 UF**.
- No tener otro **inmueble o terreno** a tu nombre.



urbani.

Subsidio automático DS19 desde
\$25.770.000



Condominio
**Jardines
del Mar**

✉ ventas@urbani.cl

Síguenos en:     www.urbani.cl

Las superficies que aquí se muestran son aproximadas y los planos e imágenes representados son de carácter referencial, tanto en los materiales utilizados como en el mobiliario, equipamiento, artefactos y paisajismo en las unidades y en áreas o espacios comunes. Superficie de terrazas corresponden a total construido y son valores aproximados. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley No 19.472. Inmobiliaria Urbani se reserva el derecho a hacer modificaciones y mejoras al proyecto. Valores sujetos a disponibilidad. Para más información visita www.urbani.cl