

MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT

Entrega **segundo semestre 2027**

Departamentos **estudio, 1, 2 y 3** dormitorios

Diseño y naturaleza
para vivir e invertir

urbani



Vive e invierte con todo a tu alcance.

📍 Liborio Guerrero 1772, Puerto Montt.

Proyecto cercano a:

- Universidad Austral. (a 3 min.)
- USS. (a 7 min.)
- Jumbo. (a 9 min.)
- Sportlife. (a 6 min.)
- Mall Paseo Costanera. (a 7 min.)
- Colegio San Javier. (a 4 min.)





Equipamiento
del proyecto

Salón gourmet ♦ Lavandería ♦ Quincho panorámico
Espacio de ejercicios ♦ Co-Work

urbani.



MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT

Terminaciones del proyecto

- Ventanas de termopanel.
- Piso gres porcelánico.
- Muebles de cocina de melamina y cubierta de cuarzo.
- Sistema de ventilación pasiva y extracción forzada.
- Closet de melamina en dormitorios.
- Muros con revestimiento papel mural (Dormitorios, living, comedor).

Modelo A

Opción 01



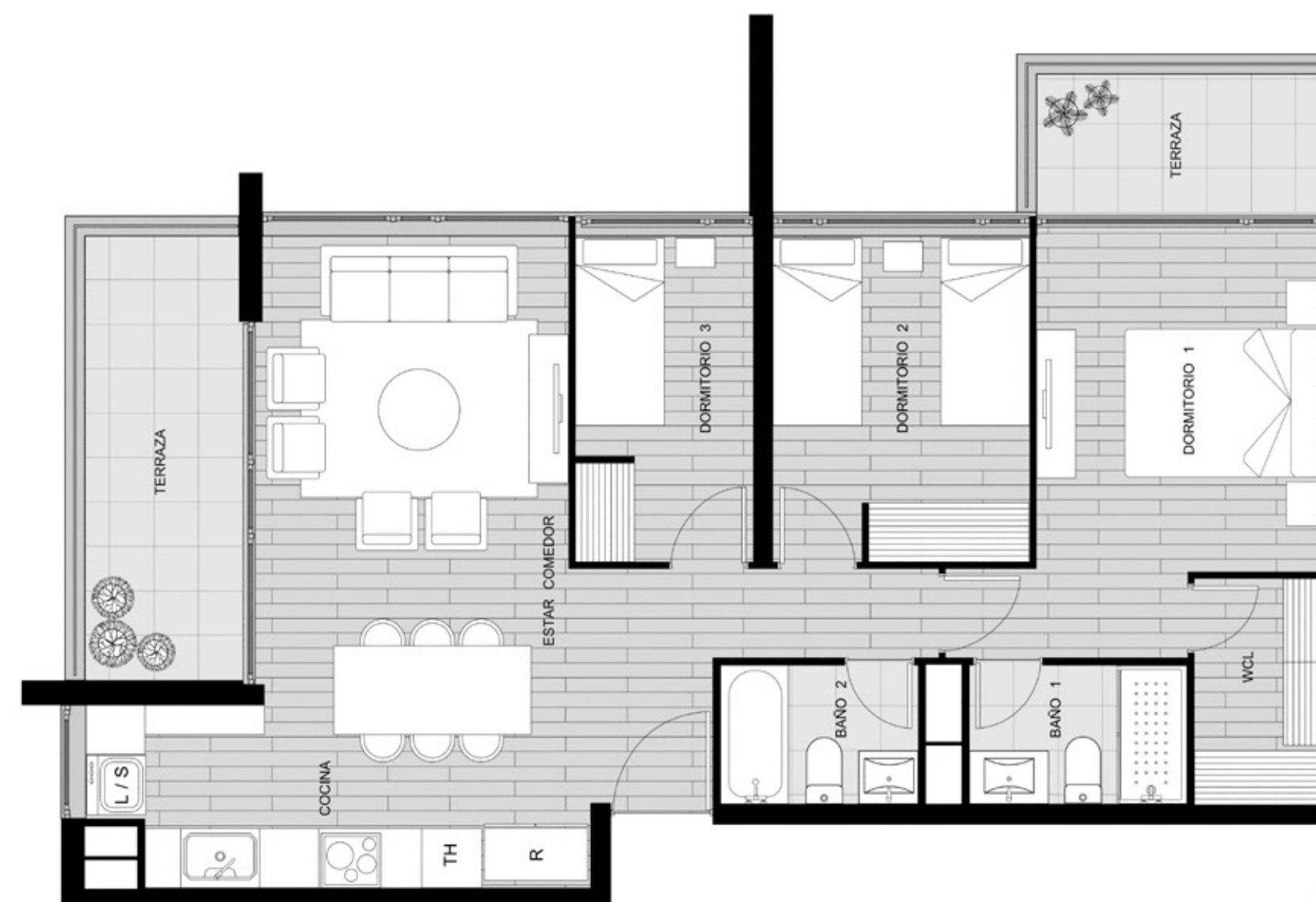
3D + 2B
87,23 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terrazas con gres porcelánico.

Modelo A

Opción 02



3D + 2B
87,23 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terrazas con gres porcelánico.

Modelo B

Opción 01



3D + 2B
82,42 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terrazas con gres porcelánico.

Modelo B

Opción 02



3D + 2B
82,42 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terrazas con gres porcelánico.

Modelo C



2D + 2B
63,77 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Walk-in closet en dormitorios.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terraza con gres porcelánico.

Modelo D



2D + 1B
58,03 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baño y terraza con gres porcelánico.

Modelo E



2D + 2B
63,77 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baño y terraza con gres porcelánico.

Modelo F

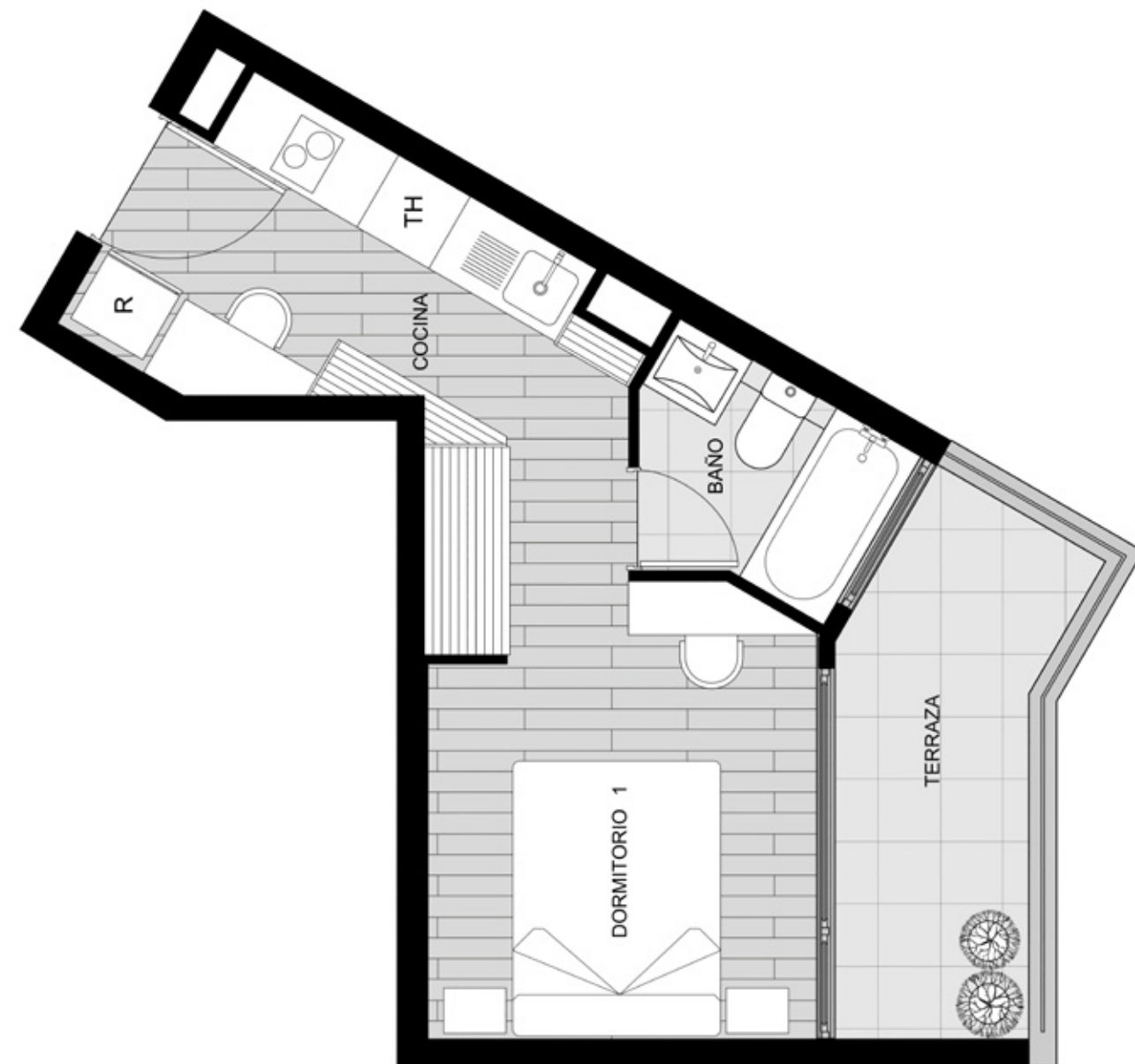


2D + 1B
58,03 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baño y terraza con gres porcelánico.

Modelo G

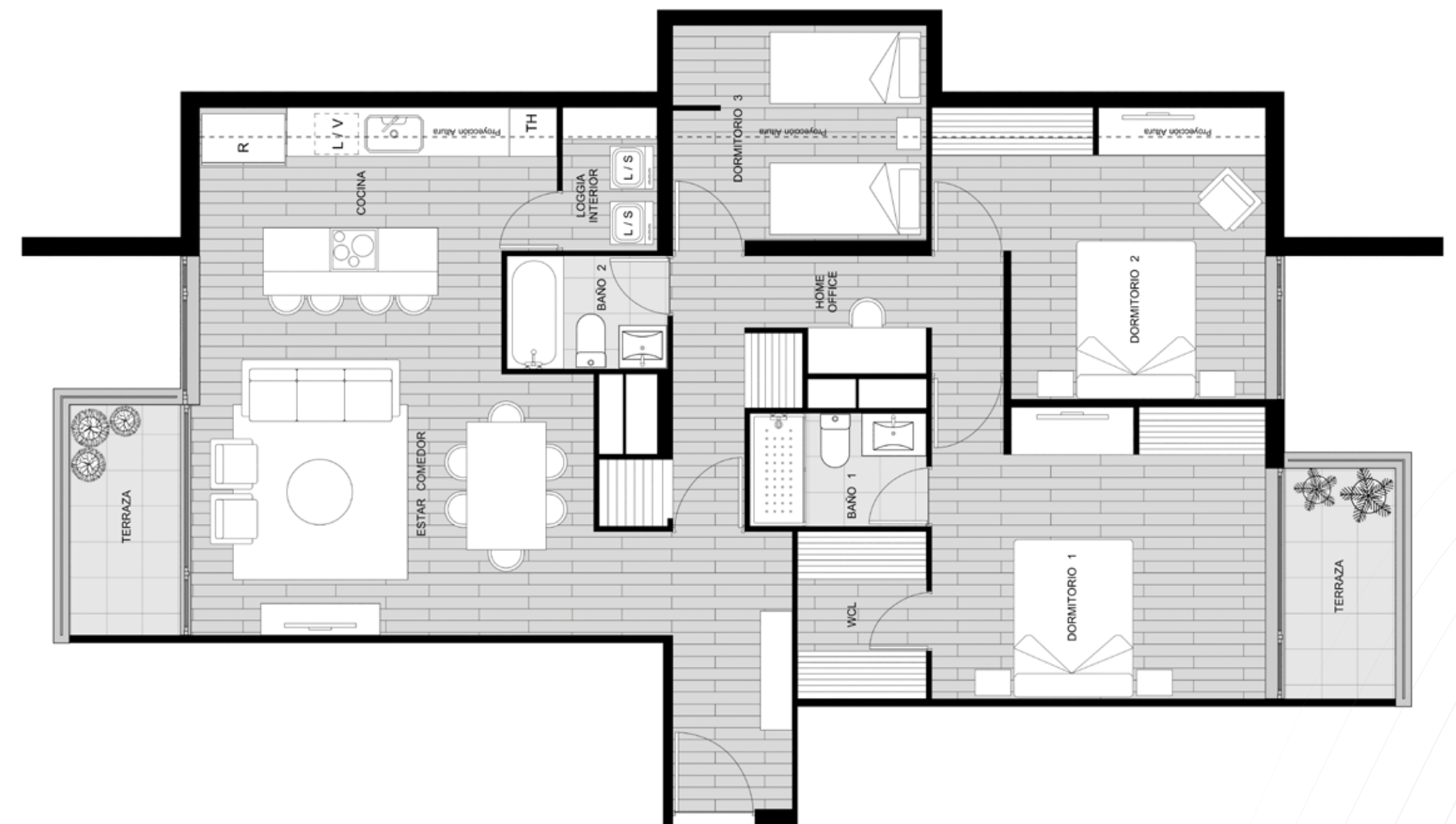


Estudio
29,62 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baño y terraza con gres porcelánico.

Modelo X1



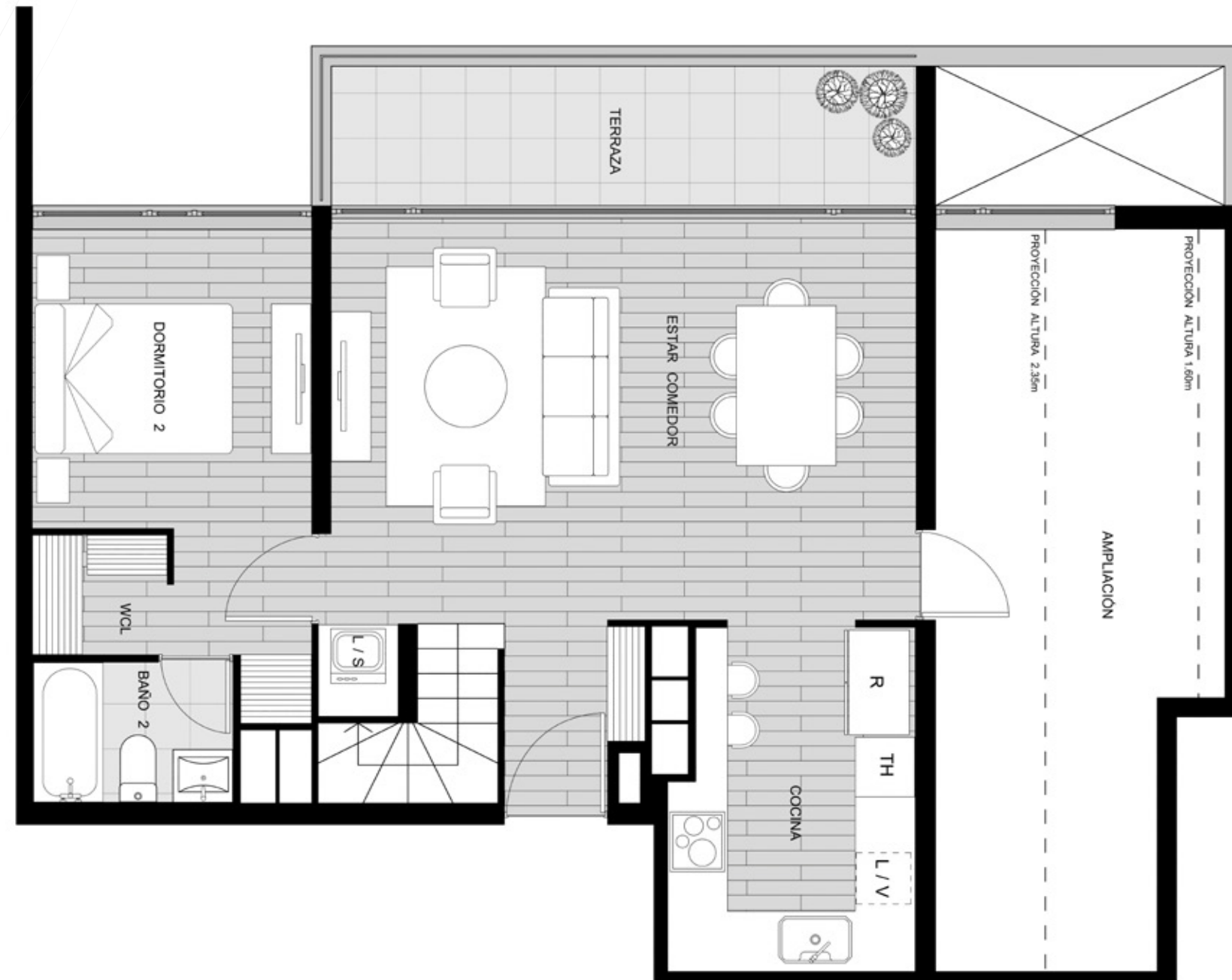
3D + 2B
87,23 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terrazas con gres porcelánico.

Modelo X2 DÚPLEX

Piso 1



2D + 2B
124,02 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terrazas con gres porcelánico.

Piso 2



Modelo X3 DÚPLEX

Piso 1



2D + 2B
124,02 m²

Características

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles con cubierta de cuarzo.
- Piso flotante vinílico SPC Click System en todo el departamento.
- Ventanas termopanel.
- Sistema de aislación térmico EIFS.
- Ventilación pasiva.
- Baños y terrazas con gres porcelánico.

Piso 2



urbani



MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT



urbani



MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT



urbani.



MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT



urbani.



MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT



urbani.



MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT







MIRADOR DE PELLUCO

PUERTO MONTT



ventas@urbani.cl

Síguenos en:



www.urbani.cl

Las superficies que aquí se muestran son aproximadas y los planos e imágenes representados son de carácter referencial, tanto en los materiales utilizados como en el mobiliario, equipamiento, artefactos y paisajismo en las unidades y en áreas o espacios comunes. Superficie de terrazas corresponden a total construido y son valores aproximados. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley No 19.472. Inmobiliaria Urbani se reserva el derecho a hacer modificaciones y mejoras al proyecto. Valores sujetos a disponibilidad. Para más información visita www.urbani.cl