



EDIFICIO **OBISPO**  
San Miguel

Vive en un exclusivo edificio a pasos de la  
**plaza de Chiguayante**

Entrega: **1er semestre 2026**

📍 **Obispo San Miguel 1841, Chiguayante**

**urbani.**



Inversiones 4E

**Departamentos de**

**2 y 3 dormitorios**

# Ubicado en **Chiguayante**

- Cercano a **Plaza de armas de Chiguayante**
- Cercano a **Estadio Español**
- Cercano a **Estadio Árabe**
- Próximo a **Centros Comerciales y supermercados**
- A pasos de **Avenida O´higgins**



# Tipologías y terminaciones

● Revestimiento exterior EIFS

● Baños y terrazas con gres porcelánico

● Cocina equipada con horno, encimera y campana

● Cocina integrada

● Ventanas con termopanel



## Modelo A | 2D + 2B

Superficie útil **47,22 m<sup>2</sup>**

Superficie terraza **3,88 m<sup>2</sup>**

Superficie total **51,10 m<sup>2</sup>**



## Modelo B1 | 2D + 2B

Superficie útil **52,69 m<sup>2</sup>**

Superficie terraza **4,05 m<sup>2</sup>**

Superficie total **56,74 m<sup>2</sup>**



## Modelo B2 | 2D + 2B

Superficie útil **53,19 m<sup>2</sup>**

Superficie terraza **3,94 m<sup>2</sup>**

Superficie total **57,13 m<sup>2</sup>**

# Tipologías y terminaciones

● Revestimiento exterior EIFS

● Baños y terrazas con gres porcelánico

● Cocina equipada con horno, encimera y campana

● Cocina integrada

● Ventanas con termopanel



## Modelo C | 2D + 2B

Superficie útil **61,11 m<sup>2</sup>**

Superficie terraza **4,16 m<sup>2</sup>**

Superficie total **65,27 m<sup>2</sup>**



## Modelo D1 | 3D + 2B

Superficie útil **73,55 m<sup>2</sup>**

Superficie terraza **14,23 m<sup>2</sup>**

Superficie total **87,78 m<sup>2</sup>**



## Modelo D2 | 3D + 2B

Superficie útil **71,72 m<sup>2</sup>**

Superficie terraza **16,70 m<sup>2</sup>**

Superficie total **88,42 m<sup>2</sup>**

# Equipamiento del proyecto



Lavandería



Hall de acceso  
& conserjería



Sala Multiuso



Perímetro cerrado



Ascensor



Bicicleteros



urbani.

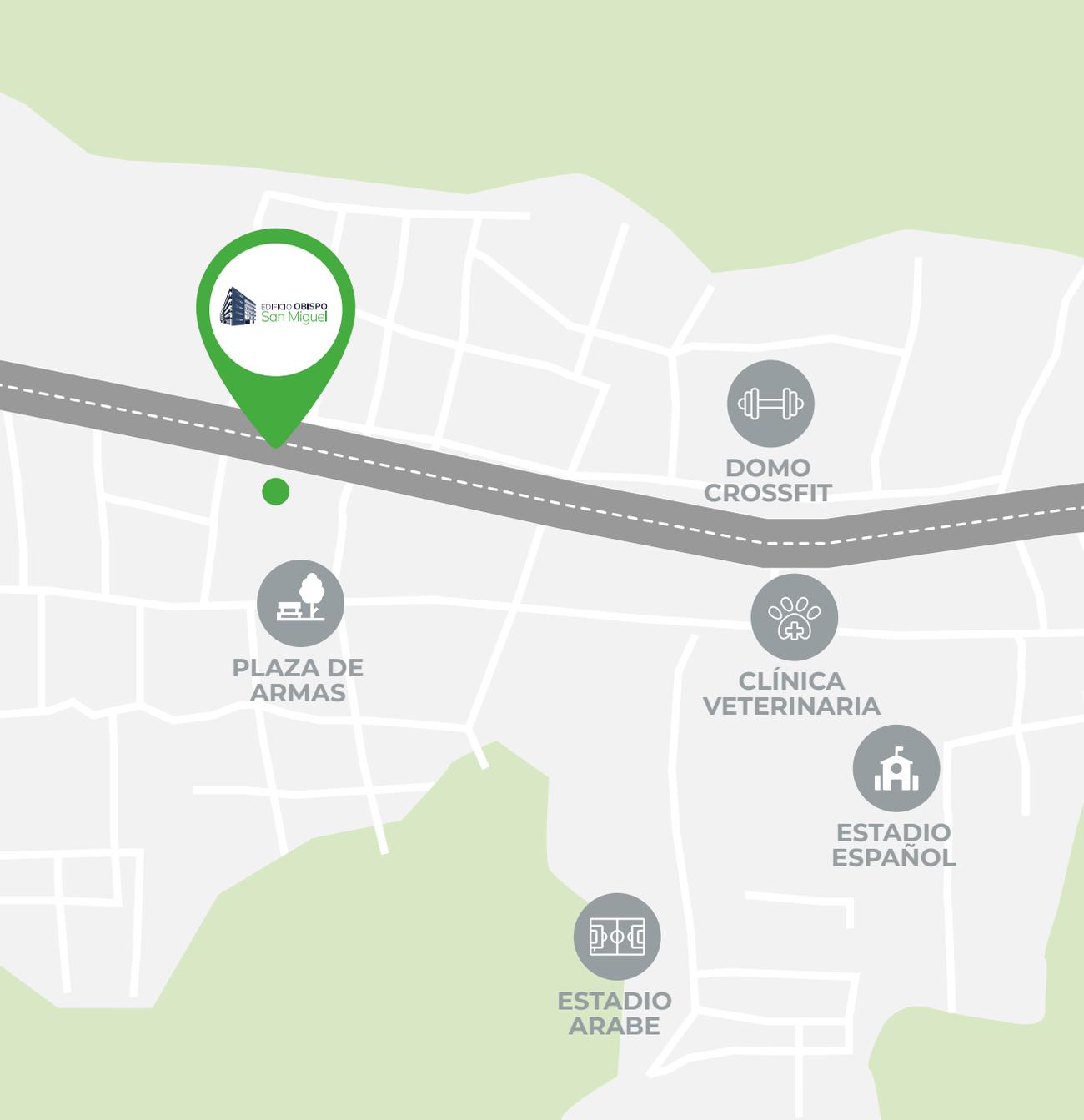


EDIFICIO OBISPO  
San Miguel









Plaza de Chiguayante



Estadio árabe



Estadio español

# Edificio Obispo San Miguel

📍 Obispo San Miguel 1841, Chiguayante

# urbani.



EDIFICIO **OBISPO**  
**San Miguel**

 [ventas@urbani.cl](mailto:ventas@urbani.cl)

Síguenos en:



[urbani.cl](http://urbani.cl)

Las superficies que aquí se muestran son aproximadas y los planos e imágenes representados son de carácter referencial, tanto en los materiales utilizados como en el mobiliario, equipamiento, artefactos y paisajismo en las unidades y en áreas o espacios comunes. Superficie de terrazas corresponden a total construido y son valores aproximados. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley No 19.472. Inmobiliaria Urbani se reserva el derecho a hacer modificaciones y mejoras al proyecto. Valores sujetos a disponibilidad. Para más información visita [www.urbani.cl](http://www.urbani.cl)